Протокол рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора

на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов Тульской области №10

(реестровый номер торгов 10)

г. Тула 22 октября 2014 года

**Заказчик (организатор) открытого конкурса:** Фонд капитального ремонта Тульской области.

**Предмет открытого конкурса:** право заключения договора на выполнение работ покапитальному ремонтуобщего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Тульская область, г. Новомосковск, ул. Вокзальная, д. 58;

Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кирова, д. 4/23;

Тульская область, г. Новомосковск, ул. Трудовые резервы, д. 38/10.

**Извещение о проведении открытого конкурса:** размещено на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru) 15 сентября 2014 г.

**Извещение о внесении изменений в извещение и конкурсную документацию:** размещено на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru) 07 октября 2014 г.

**Место, дата, время проведения процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе:** 22 октября 2014 года в 11 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Советская, д. 14, кабинет генерального директора.

**Сведения о конкурсной комиссии.**

На заседании комиссии по проведению процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе присутствовали:

**Заместитель председателя комиссии:** Осташев Виктор Альбертович.

**Секретарь комиссии:** Лямин Александр Сергеевич.

**Члены комиссии:** Кунцевич Василий Георгиевич;

Климов Александр Евгеньевич;

Бирюлин Алексей Алексеевич.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали пять членов из семи. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проведена 21 октября 2014 года в 12 часов 30 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Советская, д. 14, кабинет генерального директора (протокол вскрытия конвертов №10 от 21.10.2014г., размещен на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru)).

Организатором открытого конкурса было получено и зарегистрировано 3 (три) заявки.

Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Уникум» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ТеплоСпецСтрой» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 5

«против » - нет

«воздержалось » - нет

Принято единогласно.

Решили:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Уникум» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ТеплоСпецСтрой» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: допустить к участию в открытом конкурсе следующих участников:

- общество с ограниченной ответственностью «Уникум»;

- общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСпецСтрой»;

- общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж».

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 5

«против » - нет

«воздержалось » - нет

Принято единогласно.

Решили: допустить к участию в открытом конкурсе следующих участников:

- общество с ограниченной ответственностью «Уникум»;

- общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСпецСтрой»;

- общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж».

Конкурсная комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование критерия | Показатели | | |
| Общество с ограниченной ответственностью «Уникум» | Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСпецСтрой» | Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж» |
| Критерий 1. Цена договора | 4,85 | 0,5 | 0,5 |
| Критерий 2. Квалификация участника торгов, в том числе опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах |  |  |  |
| Подкритерий 2.1. Опыт работы, выраженный в количестве контрактов (договоров) по проведению капитальных работ за последние пять лет (шт.) | 0 | 0 | 20 |
| Подкритерий 2.2. Опыт работы, выраженный в количестве успешно завершенных объектов-аналогов на территории Тульской области за последние 2 года, подтвержденных контрактами и актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3) (шт.) | 0 | 0 | 20 |
| Подкритерий 2.3. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:  С опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет (человек) | 0 | 0 | 5 |
| Подкритерий 2.4. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:  С опытом работы более 5 лет (человек) | 0 | 0 | 20 |
| Подкритерий 2.5. Продолжительность работы компании с момента ее образования с подтверждением видов деятельности по производству капитальных видов работ жилых и не жилых зданий (лет) | 15 | 0 | 15 |

Конкурсная комиссия произвела расчет итогового рейтинга заявок в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки |
| Общество с ограниченной ответственностью «Уникум» | 9,42 |
| Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСпецСтрой» | 0,28 |
| Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж» | 36,28 |

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж» | 36,28 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Уникум» | 9,42 | 2 |
| Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСпецСтрой» | 0,28 | 3 |

**Результаты открытого голосования:**

«за » - 5

«против » - нет

«воздержалось » - нет

Принято единогласно.

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 1 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж».

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 2 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «Уникум».

Вопрос, поставленный на голосование: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж». Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «Уникум».

**Результаты открытого голосования:**

«за» - 5

«против» - нет

«воздержалось» - нет

Принято единогласно.

Решили: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж». Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «Уникум».

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора открытого конкурса. Второй экземпляр протокола и проект договора с включенными в него условиями, предусмотренными в заявке победителя открытого конкурса, организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты его подписания направляет победителю конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.tulakapremont71.ru](http://www.tulakapremont71.ru).